

法務部矯正署苗栗看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112 年 10 月 31 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	行政大樓	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 電業法第 60 條。 4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 5. 建築物升降設備設置及檢查管理辦法。 6. 各類場所消防安全設備設置標準。 7. 消防安全設備檢修及申報辦法。 8. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 9. 機電設備維護契約。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 12 月 4 日，並已於 110 年 12 月 29 日獲市政府核發檢查合格。 2. 升降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物升降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次年度安全檢查。最近 1 次年度安全檢查於 110 年 1 月 30 日辦理；每月辦理 1 次一般維護保養，最近一次保養為 112 年 10 月 3 日。 3. 消防設備：112 年於 2 月辦理申報。後續將持續委託專業廠商每年依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定辦理申報。 4. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於年度辦理大保養，最近一次停電大保養為 110 年 12 月，最近一次保養為 112 年 10 月 13 日。 5. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為 112 年 10 月 1 日。 6. 水塔每半年由本所營繕隊進行清洗，今年 5 月完成清洗。
2	管教大樓	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 4. 各類場所消防安全設備設置標準。 5. 消防安全設備檢修及申報辦法。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 12 月 4 日，並已於 110 年 12 月 29 日獲市政府核發檢查合格。 2. 消防設備：112 年於 2 月辦理申報。後續將持續委託專業廠商每年依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定辦理申報。 3. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為 112 年 10 月 1 日。 4. 水塔每半年由本所營繕隊進行清洗，今年 5 月完成清洗。
3	男所	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 12 月 4 日，並已於 110 年 12 月 29 日獲市政府核發檢查合格。

法務部矯正署苗栗看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112 年 10 月 31 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
		<p>申報辦法。</p> <p>4. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。</p> <p>5. 各類場所消防安全設備設置標準。</p> <p>6. 消防安全設備檢修及申報辦法。</p> <p>7. 鍋爐及壓力容器安全規則。</p> <p>8. 天然氣事業法。</p>	<p>2. 昇降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，最近一次保養為 112 年 10 月 3 日。</p> <p>3. 消防設備：112 年於 2 月辦理申報。後續將持續委託專業廠商每年依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定辦理申報。</p> <p>4. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為 112 年 10 月 1 日。</p> <p>5. 鍋爐設置依據「鍋爐及壓力容器安全規則」規定，由具有鍋爐證照之人員操作，並每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為 112 年 10 月 27 日。</p> <p>6. 瓦斯管路：每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為 112 年 10 月 31 日。</p> <p>7. 水塔每半年由本所營繕隊進行清洗，今年 5 月完成清洗。</p>
4	女所	<p>1. 建築法第 77 條。</p> <p>2. 消防法第 6 條及第 9 條。</p> <p>3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。</p> <p>4. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。</p> <p>5. 各類場所消防安全設備設置標準。</p> <p>6. 消防安全設備檢修及申報辦法。</p> <p>7. 鍋爐及壓力容器安全規則。</p> <p>8. 天然氣事業法。</p>	<p>1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 12 月 4 日，並已於 110 年 12 月 29 日獲市政府核發檢查合格。</p> <p>2. 昇降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，最近一次保養為 112 年 10 月 3 日。</p> <p>3. 消防設備：112 年於 2 月辦理申報。後續將持續委託專業廠商每年依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定辦理申報。</p> <p>4. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為 112 年 10 月 1 日。</p> <p>5. 鍋爐設置依據「鍋爐及壓力容器安全規則」規定，由具有鍋爐證照之人員操作，並每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為 112 年 10 月 27 日。</p> <p>6. 瓦斯管路：每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為 112 年 10 月 31 日。</p>

法務部矯正署苗栗看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112 年 10 月 31 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
			7. 水塔每半年由本所營繕隊進行清洗，今年 5 月完成清洗。
5	少觀所	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 4. 各類場所消防安全設備設置標準。 5. 消防安全設備檢修及申報辦法。 6. 天然氣事業法。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 12 月 4 日，並已於 110 年 12 月 29 日獲市政府核發檢查合格。 2. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為 112 年 10 月 1 日。 3. 水塔每半年由本所營繕隊進行清洗，今年 5 月完成清洗。 4. 瓦斯管路：每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為 112 年 10 月 31 日。
6	炊場	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 4. 各類場所消防安全設備設置標準。 5. 消防安全設備檢修及申報辦法。 6. 鍋爐及壓力容器安全規則。 7. 發電設備裝置規則 8. 天然氣事業法。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 12 月 4 日，並已於 110 年 12 月 29 日獲市政府核發檢查合格。 2. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為 112 年 10 月 1 日。 3. 鍋爐設置依據「鍋爐及壓力容器安全規則」規定，由具有鍋爐證照之人員操作，並每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為 112 年 10 月 27 日。 4. 發電機每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為 112 年 10 月 30 日。 8. 瓦斯管路：每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為 112 年 10 月 31 日。 5. 水塔每半年由本所營繕隊進行清洗，今年 5 月完成清洗。
7	污水處理場 (含設備)	<ol style="list-style-type: none"> 1. 水污染防治措施及檢測申報管理辦法。 2. 污水處理場操作及維護契約。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為 112 年 10 月 4 日。 2. 依本機關訂定之「維護管理工作計畫」與操作及維護契約之規定，每月辦理 1 次污水處理設備保養。
8	機關內通行	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年 6 月及 12 月各辦理 1 次檢查，

法務部矯正署苗栗看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112 年 10 月 31 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
	道路		最近 1 次檢查於 112 年 6 月 28 日辦理。
9	機關停車場	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年 6 月及 12 月各辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 112 年 6 月 28 日辦理。
10	圍牆	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年 6 月及 12 月各辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 112 年 6 月 28 日辦理。